

المؤسسة العربية لضمان الاستثمار
The Inter-Arab Investment Guarantee Corporation



التقرير السنوي

١٩٨٠

المحتويات

رقم الصفحة

| | |
|----|---|
| ٦ | كلمة ترحيب |
| ٧ | مقدمة |
| ٩ | الفصل الاول : عمليات الضمان |
| ١٢ | الفصل الثاني : النشاطات الاخرى |
| ١٤ | الفصل الثالث : التقرير المالي |
| | الجداول |
| ١٥ | جدول رقم (١) مساهمات الدول الاعضاء في رأس المال |
| ١٦ | جدول رقم (٢) بيان بالتوزيع الجغرافي للعمليات |
| ١٧ | جدول رقم (٣) التوزيع القطاعي للعمليات |
| ١٨ | جدول رقم (٤) التوزيع النوعي للعمليات |
| ١٩ | جدول رقم (٥) كشف بعقود الضمان المبرمة من الفترة ١٩٧٥ حتى ٣١/١٢/١٩٨٠ |
| ٢١ | جدول رقم (٦) الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٠ |
| ٢٢ | جدول رقم (٧) بيان الاحتياطي العام كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٠ |
| ٢٣ | جدول رقم (٨) بيان الايرادات والمصروفات للسنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ١٩٨٠ |
| ٢٤ | تقرير مراقبي الحسابات |

كلمة ترحيب

تم اختيار أعضاء لجنة الاشراف بقرار من مجلس المؤسسة في دور انعقاده السابع بمدينة الكويت في الثالث من ديسمبر ١٩٨٠ . وبموجب قرار المجلس وسعت عضوية اللجنة من ثلاثة الى ستة أعضاء وجاء تكوين اللجنة كما يلي :

- ١ - السيد عبد اللطيف يوسف الحمد
- ٢ - السيد الدكتور محمد سعيد النابلسي
- ٣ - السيد عدنان محمد الطيار
- ٤ - السيد أحمد عبد اللطيف
- ٥ - السيد الدكتور هشام الخطيب
- ٦ - السيد برهان الدين الدجاني

ان ادارة المؤسسة وموظفيها اذ يهتئون السادة أعضاء اللجنة على الثقة الغالية التي حازوها يرجون لهم التوفيق والسداد في أداء مهامهم .

١٩٨٠ ١٩٣١ ٢٤٥٠٠٠٠٠ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ .

وفي مجال البحوث والنشاطات الاخرى داومت المؤسسة على تطوير عقودها وأنظمتها ،
واجراء بحوث تتعلق بالاوضاع الاقتصادية في الاقطار العربية وأوضاع الاستثمار بها .

وسارت المؤسسة على سياستها الهادفة الى تأهيل موظفيها وذلك بتنفيذ برامج تدريب
تعتمد على الاستفادة من المؤسسات العربية ، كلما كان ذلك ممكنا .

نار كويتي
ية ، وتأتي
٢٧ مليون
٢٤ مليون
ويتي .

برية اليمنية
فالجمهورية
الجمهورية

١٦٠ مليون
اجمالي عقود
ويرجع ذلك
ملون ايداع
السلبية التي
عملياتها .

ت المؤسسة
ية المتحدة ،
لكة الاردنية

نسبة القطاع
لرودة الحيوانية
للع العقاري

١٩٨٠ بلغت

تفصيل العمليات المنفذة

الامارات العربية المتحدة :

أ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح مستثمر سوري في مصنع شركة نورة - رأس الخيمة لانتاج الجير الكلسي الحي وتسويقه محليا وتصدير الفائض منه الى البلدان الخليجية الاخرى . بلغ الحد الاقصى للضمان ١٦ مليون دينار كويتي (٩٥ مليون دولار أمريكي) والمبلغ الجاري للضمان ١٧ مليون دينار كويتي (٣٤ مليون دولار أمريكي) .

ب - عقد ضمان حصة من قرض بالدولار الامريكي مقدم من مصرف لبناني ، ومقره مدينة بيروت ، الى شركة نورة - رأس الخيمة . بهدف انشاء مصنع لانتاج الجير الكلسي الحي ، بلغت قيمة عقد الضمان ٣ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل (٨١٦ ألف دينار كويتي) .

الجمهورية العربية السورية :

أ - عقد ضمان استثمار مباشر يغطي ملكية فندق سياحي في مدينة اللاذقية على الساحل السوري الشمالي وسعة الفندق حوالي ٢٥٠ سريرا . بلغ الحد الاقصى للضمان ١١ مليون دينار كويتي (حوالي ٤ مليون دولار أمريكي) والمبلغ الجاري للضمان ١٦٣ ألف دينار كويتي (حوالي ٦٠٠ ألف دولار) .

ب - عقد ضمان استثمار مباشر يغطي ملكية موتيل في المنتجع الجبلي في الزبداني يبلغ الحد الاقصى للضمان ٧٤٥ ألف دينار كويتي (٢٧ مليون دولار أمريكي) والمبلغ الجاري للضمان ٥٣٠ ألف دينار كويتي (١٩ مليون دولار أمريكي) .

ج - عقد ضمان استثمار مباشر يغطي ملكية موتيل في اللاذقية يبلغ الحد الاقصى للضمان ٨٨٠ ألف دينار كويتي (٣٣ مليون دولار أمريكي) والمبلغ الجاري للضمان ٥٥٥ ألف دينار كويتي (٢ مليون دولار أمريكي) .

وهذه العقود الثلاث لصالح شخص اعتباري يتمتع بجنسية دولة الامارات العربية المتحدة ويتخذ من امانة الشارقة مقرا له وستساعد هذه المشاريع في تنمية السياحة في الجمهورية العربية السورية .

الجمهورية العربية اليمنية :

أ - عقد ضمان قرض مقدم من مصرف كويتي الى شركة سبأ للدواجن التي تحمل جنسية الجمهورية العربية اليمنية ، وتتخذ من مدينة صنعاء مقراً لها ، وذلك لتكملة تمويل مشروع لانتاج البيض والكتاكيت والعلف وانشاء مجزر آلي وغرف للتبريد . بلغت قيمة عقد الضمان ٢ مليون دينار كويتي .

ب - عقد ضمان حصة اضافية من قرض بالدولار الامريكي مقدمة من مصرف مشترك الى شركة سبأ للفنادق التي تحمل جنسية الجمهورية العربية اليمنية وتتخذ من مدينة صنعاء مقراً لها لتمويل بناء فندق في صنعاء يتسع ١٣٠ غرفة مزدوجة وثمانية أجنحة فاخرة وثلاث صالات طعام . بلغت قيمة عقد الضمان مليون دولار أمريكي أي ما يعادل (٢٧٢ ألف دينار كويتي) .

النشاطات الأخرى

تركز نشاط المؤسسة في مجال البحوث في اعداد بحوث تتعلق بالاستثمارات العربية في العالم العربي ، أوضاعها ، ظروفها والعقبات التي تعترضها ، وبحوث أخرى تتعلق بتطوير النظام العربي لضمان الاستثمار . كما اهتمت بتنفيذ خططها لتدريب موظفيها .

ضمن الجهود الرامية لتحسين مناخ الاستثمار العربي ساهمت المؤسسة في وضع مسودة الاتفاقية الموحدة للاستثمار التي يؤمل أن تشجع مناخا أفضل للاستثمار مما يحفز تدفقا أكبر للاستثمارات العربية .

شاركت المؤسسة مع الصندوق العربي للانماء الاقتصادي والاجتماعي والصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية في وضع الخطة والبرنامج والاضطلاع بالمرحلة الريادية لبحث مشترك يهدف الى « حصر الاستثمارات العربية الخاصة في العالم العربي ومعرفة اتجاهاتها وخصائصها وحجمها والمعوقات التي تواجه انسيابها » وقد تم العمل الميداني للمرحلة الريادية من هذا البحث حيث شملت مسحا للاستثمارات العربية الخاصة في دولة الكويت والجمهورية العربية اليمنية والمملكة الاردنية الهاشمية ويجري حاليا اعداد تقرير عن المرحلة الريادية بهدف تقويمها .

أعدت المؤسسة « مرشد المستثمر الى معرفة أوضاع الاستثمار في البلدان العربية » الذي حوى عرضا لقوانين الاستثمار في الاقطار العربية مفهومة ومبوبة مما يسهل الرجوع اليها لفائدة المستثمر العربي والمهتمين بقضايا الاستثمار .

تم بالمؤسسة اعداد الدراسات الاولية عن الاوضاع الاقتصادية والاجتماعية لبعض البلاد العربية مع التركيز على قضايا الاستثمار والنشاط الاقتصادي تناولت الدراسات كلا من المملكة الاردنية الهاشمية ، دولة الامارات العربية المتحدة ، جمهورية السودان الديمقراطية ، الجمهورية العربية السورية ، الجمهورية العراقية ، سلطنة عمان ، المملكة المغربية والجمهورية الاسلامية الموريتانية .

استهلت المؤسسة تنفيذ خططها لمقارنة قوانين الاستثمار الوطنية بالاتفاقية العربية الموحدة للاستثمار بانجاز أول دراسة مقارنة لتشريعات الجمهورية التونسية مع الاتفاقية الموحدة للاستثمار .

أنجزت المؤسسة دراسة عن « اطراف العملية الاستثمارية وواجبات كل منهم » تناولت مكونات العملية الاستثمارية وواجب كل طرف وصولا الى تحقيق علاقة متوازنة تضمن توزيعا عادلا لعائد العملية الاستثمارية .

أتمت المؤسسة حصر وتبويب المحاولات الدولية الرامية لانشاء نظام دولي لضمان الاستثمار كما تم فهرسة الوثائق الصادرة عن المؤسسات الدولية الخاصة بموضوع ضمان الصادرات .

في اطار تطوير النظام العربي لضمان الاستثمار وبدعوة من المؤسسة قام أحد كبار الخبراء القانونيين بهيئة ضمان الاستثمارات الخاصة لما وراء البحار الامريكية بزيارة المؤسسة حيث جرت معه مراجعة الشروط العامة لعقود الضمان على ضوء تجربة الهيئة الامريكية كما عرض تجربة هيئته فيما يختص باجراءات التعويض عن الخسائر التي يتعرض لها المستثمرون المؤمنون الأمر الذي سيمكن المؤسسة من اكمال اجراءات التعويض الخاصة بها .

أنجزت المؤسسة بحثا يتعلق بتفسير الاجراءات العادية التي تمارسها الدولة تنظيما لنشاطها الاقتصادي والتي تخرجها المادة ١٨/٢/ج من اتفاقية المؤسسة من النطاق الذي يغطيه الضمان .

واهتماما بتأمين الاستثمارات العربية عامة ، فقد كانت مشاركة المؤسسة باجراء دراسة في مجال اقتراح سبل ضمان الاستثمارات العربية خارج نطاق اقاليم الدول الاعضاء فيها والدور الذي يمكن أن تضطلع به في هذا المجال .

أعدت المؤسسة دراسة عن خطة خمسية لتطوير عملياتها وامكانياتها شملت الفترة (٨١ - ١٩٨٥) وتهدف الخطة الى وضع تصور لمسار المؤسسة المستقبلي واستطلاع آفاق تطورها .

في اطار مجهودات المؤسسة لدراسة أمر توسيع امكانياتها على الضمان وتوزيع المخاطر قام بزيارتها بدعوة منها خبيرا تأمين عربيان وقدا مشورتها من واقع تجاربها فيما يختص بأوضاع السوق الدولية لاعادة التأمين .

شاركت المؤسسة منظمة الامم المتحدة للتنمية الصناعية « اليونيدو » في التحضير لندوة خاصة بالاستثمار في المملكة المغربية عقدت بالرباط وعرضت فيها حكومة المغرب مشاريع مدروسة بغية الحصول على تمويل .

حرصت المؤسسة على حضور اللقاءات العربية والدولية التي تتصل بعملها خاصة اجتماعات لجان الخبراء العرب لاعداد مشروع الاتفاقية العربية الموحدة للاستثمار واتفاقية تيسير وتنمية التبادل التجاري بين الدول العربية واجتماعات اعداد استراتيجيات العمل العربي المشترك وكذلك اجتماعات اتحاد المصارف العربية والاتحاد العام للغرف التجارية العربية .

نظمت المؤسسة حلقة دراسية لمدة اسبوعين عن تقويم المشروعات الاقتصادية مستعينة في ذلك بالمعهد العربي للتخطيط ، استفاد منها الجهاز الفني بالمؤسسة كما أرسلت المؤسسة أربعاً من موظفيها للمملكة المتحدة في دورة تتصل بضمان الاستثمار واتقان اللغة الانجليزية ، وأتم أحد الموظفين دورة محلية على الكمبيوتر .

التقرير المالي للسنة المالية ١٩٨٠

بلغت القيمة الاجمالية لموجودات المؤسسة كما هي في نهاية العام ١٩٨٠ ١٣١ر٢٤٥ر١٩ دينار كويتي مقابل ١٤٨٥٦ر٣٦٧ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ أي بزيادة نسبتها ٢٩٥٪ وتشكل الودائع لدى البنوك لأجل قصير ما قيمته ٩٥٥١ر٣٣٦ دينار كويتي من اجمالي الموجودات أي ٤٩٦٪ بينما تمثل السندات ٧٨١٨ر٧٨٤ دينار كويتي من هذا الاجمالي أي ٤٠٦٪ ، اما الباقي فموزع بين شهادات ايداع بقيمة ٤٤٩ر٨٨٣ دينار كويتي وسندات حقوق السحب الخاصة ١٤١ر٣٣٩ دينار كويتي أما النقدية فكانت ٣٥٨ر٩٠٠ دينار كويتي .

وفي جانب المطلوبات بلغ المدفوع من رأس المال في نهاية عام ١٩٨٠ ، ١٦ر٣٩٣ر٥٩٣ دينار كويتي مقابل ١٣ر٤٠ر٣٨٦ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٧٩ أي بزيادة ٢٢٣٪ وبلغ الاحتياطي العام ٢ر٤٦٧ر١٢٩ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ مقابل ١ر٢٥٢ر١٥٤ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ أي بزيادة ٩٧٪ كما زادت الأرصدة الدائنة من ٧٤ر٣٢٧ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ الى ٢٣١ر٠٢٣ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ أي نسبة ٢١٠٪ كما زادت أقساط الضمان المدفوعة مقدما من ١٢٨ر٥٠٠ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ الى ١٥٣ر٣٨٦ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ أي نسبة ١٩٣٪ .

أما الإيرادات فقد ارتفعت من ١ر٢٥٧ر١١١ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ الى ١ر٨٠٧ر٤٣٣ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ أي بنسبة ٤٣٧٪ وارتفعت المصروفات الفعلية من ٤٦٧ر٤٢٢ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ الى ٥٩٢ر٤٥٨ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ أي بنسبة ٢٦٧٪ وبلغ صافي الإيرادات ١ر٢١٤ر٩٧٥ دينار كويتي في عام ١٩٨٠ مقابل ٧٨٩ر٦٨٩ دينار كويتي في عام ١٩٧٩ أي بزيادة ٥٣٨٪ .

مساهمات الدول الأعضاء في رأس المال حتى ٣١ ديسمبر ١٩٨٠

جدول رقم ١

| الدولة | دينار كويتي |
|--|-------------|
| دولة الامارات العربية المتحدة | ١٥٠٠,٠٠٠ |
| المملكة الاردنية الهاشمية | ٥٢٥,٠٠٠ |
| الجمهورية التونسية | ١٢٥,٠٠٠ |
| الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية | ١٢٥,٠٠٠ |
| المملكة العربية السعودية | ٣٧٥,٠٠٠ |
| جمهورية السودان الديمقراطية | ١٢٥,٠٠٠ |
| الجمهورية العربية السورية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| الجمهورية العراقية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| سلطنة عمان | ٥٠٠,٠٠٠ |
| فلسطين | ٥٠٠,٠٠٠ |
| دولة قطر | ٢٠٠,٠٠٠ |
| دولة الكويت | ٣٠٠,٠٠٠ |
| الجمهورية العربية الليبية الشعبية الاشتراكية | ١٠٠,٠٠٠ |
| الجمهورية اللبنانية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| جمهورية مصر العربية | ١٢٥,٠٠٠ |
| المملكة المغربية | ١٢٥,٠٠٠ |
| الجمهورية الاسلامية الموريتانية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| الجمهورية العربية اليمنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| جمهورية اليمن الديمقراطية الشعبية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| المجموع الكلي لرأس المال | ٢٢,٠٢٥,٠٠٠ |

بيان بالتوزيع الجغرافي للعمليات

جدول رقم ٢

| القطر المضيف | اجمالي العقود المبرمة حتى نهاية ١٩٧٩ | اجمالي العمليات المضمونة خلال عام ١٩٨٠ | اجمالي العقود المبرمة حتى نهاية ١٩٨٠ | نسبة حصة القطر للاجمالي |
|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------|
| الجمهورية العربية اليمنية | ١٣٥٦٩٨٨٠ | ٢٢٧٢٠٠٠ | ١٥٨٤١٨٨٠ | ٣٦ % |
| جمهورية مصر العربية | ١٠١٠٥٢٠٠ | — | ١٠١٠٥٢٠٠ | ٢٣٥ % |
| الجمهورية العربية السورية | ٤٦٨٢٥٠٠ | ٢٧١٧٠٠٠ | ٧٣٩٩٥٠٠ | ١٧ % |
| جمهورية السودان الديمقراطية | ٦٥٠٠٠٠٠ | — | ٦٥٠٠٠٠٠ | ١٥ % |
| الامارات العربية المتحدة | — | ٢٤٢٢٠٠٠ | ٢٤٢٢٠٠٠ | ٥٥ % |
| الجمهورية الاسلامية الموريتانية | ٩١٧٥٠٠ | — | ٩١٧٥٠٠ | ٢ % |
| المملكة الاردنية الهاشمية | ٤٣٠٠٠٠ | — | ٤٣٠٠٠٠ | ١ % |
| الاجمالي | ٣٦٢٠٥٠٨٠ | ٧٤١١٠٠٠ | ٤٣٦١٦٠٨٠ | ١٠٠ % |

التوزيع القطاعي للعمليات

جدول رقم ٣

بالدينار الكويتي

| نوع القطاع | اجمالي القطاع حتى نهاية ١٩٧٩ | النسبة المئوية | اجمالي القطاع حتى نهاية ١٩٨٠ | النسبة المئوية |
|------------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| القطاع السياحي | ١٨٠٢٥٠٦٤٠ | % ٥٠ | ٢١٠١٤٠٦٤٠ | ٤٨ |
| القطاع الصناعي | ٧٢٨٧٥٠٠ | % ٢٠ | ٩٧٠٩٥٠٠ | % ٢٢,٢ |
| الثروة الحيوانية | ٦٢٤٤٤٤٠ | % ١٧,٢ | ٨٢٤٤٤٤٠ | % ١٩ |
| قطاع المواصلات | ٣٢٠٠٠٠٠ | % ٨,٨ | ٣٢٠٠٠٠٠ | % ٧,٥ |
| القطاع العقاري | ١٤٤٧٥٠٠ | % ٤ | ١٤٤٧٥٠٠ | % ٣,٣ |
| الاجمالي | ٣٦٢٠٥٠٨٠ | % ١٠٠ | ٤٣٦١٦٠٨٠ | % ١٠٠ |

بالدينار الكويتي

التوزيع النوعي للعمليات

جدول رقم ٤

| النسبة المئوية | اجمالي العمليات حتى نهاية ١٩٨٠ | النسبة المئوية | اجمالي العمليات حتى نهاية ١٩٧٩ | نوع الاستثمار |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|---------------|
| % ٧٠٫٨ | ٣٠٨٩٨٨٦٤٠ | % ٧٣ | ٢٦٥٧٥٦٤٠ | استثمار مباشر |
| % ٢٥٫٣ | ١١٠١٧٤٤٠ | % ٢٢ | ٧٩٢٩٤٤٠ | قرض |
| % ٣٫٩ | ١٧٠٠٠٠٠ | % ٥ | ١٧٠٠٠٠٠ | معدات مقاولات |
| % ١٠٠ | ٤٣٦١٦٠٨٠ | % ١٠٠ | ٣٦٢٠٥٠٨٠ | الاجمالي |

كشف بالعقود المبرمة

من الفترة ١٩٧٥ حتى ١٩٨٠/١٢/٣١

جدول رقم ٥

بالدينار الكويتي *

| القطر المضيف | المشروع المستفيد | نوع الاستثمار | الحد الأقصى للضمان | تاريخ إبرام العقد | تاريخ انتهاء العقد | ملاحظات |
|---------------|---|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| الأردن | الشركة الأردنية لتصنيع وإنتاج الخشب | مباشر كويتية | ٤٣٠ر٠٠٠ | ٧٨/٨/١ | ٨٠/٦/٣٠ | انتهى |
| السودان | مصنع النسيج السوداني | قرض كويتية | ١ر٠٠٠ر٠٠٠ | ٧٥/٧/٢٢ | ٨٢/١/١ | |
| | شركة الخليج للفنادق | قرض كويتية | ٥٠٠ر٠٠٠ | ٧٦/١/٢٠ | ٨٠/٧/٢٢ | انتهى |
| | الشركة السودانية الكويتية للدواجن / الخرطوم | مباشر كويتية | ٣ر٥٠٠ر٠٠٠ | ٧٨/٧/١ | ٨٧/٦/٣٠ | |
| | شركة المواصلات العامة لمديرية الجزيرة المحدودة | قرض فرنسية | ٢٩٩ر٢٠٠ | ٧٨/١٢/٢٠ | ٨٣/٣/٣١ | |
| | شركة المواصلات العامة لمديرية الجزيرة المحدودة | قرض فرنسية | ١ر١٠٣ر٧٠٠ | ٧٨/١٢/٢٠ | ٨٤/٢/٢٨ | |
| مصر | الشركة العربية للالمنيوم | مباشر كويتية | ٨٠٠ر٠٠٠ | ٧٦/٧/٥ | ٨٥/٦/٣٠ | |
| | شركة الشرق الاوسط لصناعة السجاد / مصر | مباشر كويتية | ٢ر٩٠٠ر٠٠٠ | ٧٧/١/١١ | ٨٦/٦/٣٠ | |
| | الشركة اللبنانية المصرية لصناعة البلاط القيشاني والأدوات الصحية | مباشر لبنانية | ٢ر٠٠٠ر٠٠٠ | ٧٧/٧/٩ | ٨٦/٦/٣٠ | |
| | شركة القاهرة للدواجن | مباشر كويتية | ٨٥٠ر٠٠٠ | ٧٨/٣/٢٩ | ٨٧/٦/٣٠ | |
| | شركة الشمس للفنادق والسياحة | مباشر كويتية | ١ر٣٨٤ر٠٠٠ | ٧٩/٣/١ | ٨٨/٦/٣٠ | |
| | » » » » | مباشر كويتية | ٣٩٧ر٠٠٠ | ٧٩/٣/١ | ٨٨/٦/٣٠ | |
| | » » » » | مباشر كويتية | ٥٠٢ر٠٠٠ | ٧٩/٣/١ | ٨٨/٦/٣٠ | |
| | » » » » | مباشر كويتية | ٦٤٩ر٢٠٠ | ٧٩/٣/١ | ٨٨/٦/٣٠ | |
| | » » » » | مباشر كويتية | ٦٢٣ر٠٠٠ | ٧٩/٣/١ | ٨٨/٦/٣٠ | |
| موريتانيا | شركة فامو/موريتانيا | مباشر مغربية | ١٥٧ر٥٠٠ | ٧٨/٩/٢٢ | ٨٧/٦/٣٠ | |
| | شركة أفاركو/موريتانيا | قرض كويتية | ٧٦٠ر٠٠٠ | ٧٩/١٢/٥ | ١٩٨٦ | |
| اليمن الشمالي | طريق صنعاء / مأرب | معدات مقاولات كويتية | ١ر٧٠٠ر٠٠٠ | ٧٧/١٢/٢٧ | ٨١/١٢/٣١ | |

| الملاحظات | تاريخ انتهاء العقد | تاريخ ابرام العقد | الحد الاقصى للضمان | نوع الاستثمار | الجنسية | المشروع المستفيد | القطر المضيف |
|-----------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|--------------|
| | ٨٧/٦/٣٠ | ٧٨/٧/١ | ٦٠٠ر٠٠٠ | مباشر | كويتية | شركة سبأ للدواجن | |
| | ٨٧/٦/٣٠ | ٧٨/١٢/٢٨ | ٦٠٠ر٠٠٠ | مباشر | كويتية | » » » | |
| انتهى | ٧٩/٤/٣٠ | ٧٧/١٢/٧ | ٢١٠٠ر٠٠٠ | مباشر | كويتية | فندق حدة كوناكورد | |
| | ٨٨/٦/٣٠ | ٧٩/٥/٣١ | ٤٤٠٠ر٠٠٠ | مباشر | كويتية | الشركة اليمنية للفنادق والاستثمار | |
| | ٨٦/٧/١٥ | ٧٩/١٢/٦ | ١ر٦٣٢ر٠٠٠ | قرض | فرنسية | شركة سبأ للفنادق | |
| | ٨٦/٧/١٥ | ٧٩/١٢/٦ | ١ر٧٦٨ر٠٠٠ | قرض | سعودية | » » » | |
| | ٨٦/٧/١٥ | ٧٩/١٢/٦ | ١٣٦ر٠٠٠ | قرض | اردنية | » » » | |
| | ٨٦/٧/١٥ | ٧٩/١٢/٦ | ١٣٦ر٠٠٠ | قرض | سعودية | » » » | |
| | ٨٥/١٢/٣١ | ابريل ٨٠ | ٢ر٠٠٠ر٠٠٠ | قرض | كويتية | شركة سبأ للدواجن | |
| انتهى | ٨٠ يوليو | يوليو ٧٩ | ١٣٦ر٠٠٠ | قرض | سعودية | » » » | |
| انتهى | ٨٠ » | ٧٩ » | ١٣٦ر٠٠٠ | قرض | اردنية | » » » | |
| انتهى | ٨٠ » | ٧٩ » | ١٣٦ر٠٠٠ | قرض | هونغ كونغ | » » » | |
| | ٨٩/٣/٣١ | ٨٠/٤/١ | ١ر٦٠٦ر٠٠٠ | مباشر | سورية | شركة نورة رأس الخيمة | الامارات |
| | ٨٦/٦/٢٩ | ٨٠/١٢/١٥ | ٨١٦ر٠٠٠ | قرض | لبنانية | » » » | |
| | ٨٩/٦/٣٠ | ٧٩/٨/١٥ | ٣ر٣٧ر٠٠٠ | مباشر | امارات | قرية سياحية باللاذقية | سوريا |
| | ٨٩/٦/٣٠ | ٧٩/٨/١٥ | ٦٨٧ر٥٠٠ | مباشر | امارات | مركز تجاري / دمشق | |
| | ٨٩/٦/٣٠ | ٧٩/١٢/١٦ | ٦٢٥ر٥٠٠ | مباشر | امارات | قرية سياحية بالزبداني | |
| | ٨٩/٢/٢٣ | ٨٠/٢/٢٤ | ١ر٠٩٢ر٠٠٠ | مباشر | امارات | فندق سياحي باللاذقية | |
| | ٩٠/١٢/١ | ٨٠/١٢/١٥ | ٧٤٥ر٠٠٠ | مباشر | امارات | مشروع موتيل بالزبداني | |
| | ٩٠/١٢/١ | ٨٠/١٢/١٥ | ٨٨٠ر٠٠٠ | مباشر | امارات | مشروع موتيل باللاذقية | |

* تم احتساب سعر صرف الدولار على اساس ٢٧٢ فلسا كويتيا والفرنك الفرنسي على اساس ٦٠ فلسا كويتيا .

بيان ١

الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٠

جدول رقم ٦

| | ١٩٨٠ | ١٩٧٩ | | ١٩٨٠ | ١٩٧٩ |
|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------|-------------|-------------|
| | دينار كويتي | دينار كويتي | | دينار كويتي | دينار كويتي |
| المطلوبات وحقوق الاعضاء | | | الموجودات | | |
| المطلوبات | | | تفصل | | |
| دائرن وارصدة دائنة | ٢٣١٠٢٣ | ٧٤٣٢٧ | ٣٥٨٩٠٠ | ١٨٤٠٢ | |
| اخرى - ايضاح ٥ | | | ودائع لدى البنك | ٩٥٥١٣٣٦ | ١١٣٧١٧٠ |
| انساط ضمان مقبوضة مقدما | ١٥٣٣٨٦ | ١٧٨٥٠٠ | لاجل قصير - ايضاح ١ | | |
| مجموع المطلوبات | ٣٨٤٤٠٩ | ٢٠٢٨٢٧ | شهادات ايداع | ٤٤٩٨٨٣ | ٤٤٩٨٨٠ |
| حقوق الاعضاء | | | ايضاح ٢ | | |
| راس المال الموصى به | ٢٥٠٠٠٠٠٠ | ٢٥٠٠٠٠٠٠ | سندات بالدينار الكويتي | ٧٧١٨٧٨٤ | ٨٤٤٤٩٨٠ |
| ايضاح ٦ | | | بالتكلفة - ايضاح ٣ | ١٤١٣٣٩ | - |
| الالتزام المتعاقد عليه | ٢٢٠٢٥٠٠٠ | ٢٢٠٢٥٠٠٠ | سندات بحقوق السحب الخاصة | ٧٧٤٩١٦ | ٥٤٢٩٨٠ |
| الجزء المطلوب تسديده | (٣٩٥٥٠٠٠) | (٧٤٦٠٠٠٠) | ايرادات مستحقة | | |
| في غضون سنة واحدة | | | مدتيرن وارصدة مدينة | ١٤٩٩٧٣ | ٩٧٣٢٠ |
| الجزء المطلوب تسديده | ١٨٠٧٠٠٠٠ | ١٤٥٦٥٠٠٠ | اخرى - ايضاح ٤ | | |
| حتى نهاية ١٢/٣١/١٩٨٠ | | | | | |
| الجزء غير المدفوع | (١٦٦٧٦٤٠٧) | (١٦١٦٣٦١٤) | | | |
| الجزء المدفوع | ١٦٣٩٣٥٩٣ | ١٣٤٠١٣٨٦ | | | |
| الاحتياطي العام - بيان ب | ٢٤٦٧١٢٩ | ١٢٥٢١٥٤ | | | |
| مجموع حقوق الاعضاء | ١٨٨٦٠٧٧٢ | ١٤٦٥٣٥٤٠ | | | |
| مجموع المطلوبات وحقوق الاعضاء | ١٩٢٤٥١٣١ | ١٤٨٥٦٣٦٧ | مجموع الموجودات | ١٩٢٤٥١٣١ | ١٤٨٥٦٣٦٧ |

بيان ب

بيان الاحتياطي العام كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٠

جدول رقم ٧

| | ١٩٨٠ | ١٩٧٩ |
|---|-------------|-------------|
| | دينار كويتي | دينار كويتي |
| الرصيد أول السنة | ١٢٥٢١٥٤ر | ٤٦٢٤٦٥ر |
| المحول من بيان الإيرادات والمصروفات - بيان جـ | ١٢١٤٩٧٥ر | ٧٨٩٦٨٩ر |
| الرصيد في نهاية السنة | ٢٤٦٧١٢٩ر | ١٢٥٢١٥٤ر |

بيان الإيرادات والمصروفات
للسنة المنتهية بتاريخ ١٢/٣١/١٩٨٠

جدول رقم ٨

(بيان جـ)

| | ١٩٨٠ | ١٩٧٩ |
|---|-------------|-------------|
| | دينار كويتي | دينار كويتي |
| ايرادات استثمارات | ١٤١ر٤٥٥ | ٢٦ر٩٩١ |
| أقساط ضمان | ٢٤ر٣٣٦ | ٢٩٢ر٢٦٠ |
| ايرادات أخرى | ٦٨ر١٥٧ | ٩٣ر٥ |
| مجموع الايرادات | ٣٣ر٨٠٧ | ١١١ر٢٥٧ |
| مصاريف عمومية وادارية ايضاح ٧ | (٥٨ر٤٢٥) | (٤٢٢ر٤٦٧) |
| صافي الايرادات المرحلة للاحتياطي العام - بيان ب | ٧٥ر٢١٤ | ٦٨٩ر٧٨٩ |

تقرير مراقبي الحسابات

السادة أعضاء مجلس المؤسسة العربية لضمان الاستثمار
الكويت

برأينا أن الميزانية وبياني الاحتياطي العام والايرادات والمصروفات المرفقة تظهر بصورة
عادلة المركز المالي للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار (مؤسسة أقطار عربية ذات شخصية
قانونية مستقلة) بتاريخ ٣١ ديسمبر ١٩٨٠ ونتيجة أعمالها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا
للاصول المحاسبية المتعارف عليها الماثلة للاصول التي اتبعت في السنة السابقة . لقد تم فحصنا
هذه البيانات وفقا لقواعد المراقبة المتعارف عليها وقد شمل اجراء الامتحان اللازم للسجلات
المحاسبية كما شمل اجراءات المراقبة الاخرى التي وجدناها مناسبة وقد حصلنا على المعلومات
التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا على وجه مرض .

طلال أبو غزالة وشركاه

الكويت في ٢٨ يناير ١٩٨١